Dosarul nr. 2- 46/2026
Nr. 2-26005691-26-2-20012026

H O T Ă R Î R E
În numele Legii
(dispozitiv)

24 februarie 2026 or. Donduşeni

Judecătoria Drochia sediul Donduşeni
Instanţa compusă din:
Judecătorul **Tatiana Sobolschi**
Grefier **Cristina Roșca**

În lipsa reclamantului – Popov Svetlana, care a solicitat examinarea cauzei în lipsa sa
În lipsa pîrîtului – Roșca Iulia, care au fost citați legal despre ziua și locul ședinței de judecată.

A judecat în şedinţa de judecată publică, în limba de stat, cauza civilă la cererea de chemare în judecată înaintată de Popov Svetlana împotriva lui Roșca Iulia cu privire la recunoașterea valabilității actului juridic și recunoașterea dreptului de proprietate.

În conformitate cu prevederile art. 324-326 Cod Civil al Republicii Moldova, art. 241 Cod de Procedură Civilă al Republicii Moldova, instanța de judecată,-

H O T Ă R Ă Ş T E:

Se admite cererea de chemare în judecată înaintată de Popov Svetlana împotriva lui Roșca Iulia cu privire la recunoașterea valabilității actului juridic și recunoașterea dreptului de proprietate.

Se recunoaște valabil actul juridic încheiat între Popov Svetlana și Roșca Iulia, cu privire la cumpărarea de către Popov Svetlana a terenul agricol cu suprafața de 0,3199 ha, cod cadastral *****, care-i aparținea lui Roșca Iulia Maximovna cu drept de proprietate personală în baza titlului de autentificare a dreptului deținătorului de teren.

Se recunoaște Popov Svetlana c/p *****, proprietarul bunurilor imobile indicate.

Hotărârea judecătorească servește drept temei pentru înregistrarea dreptului de proprietate a bunurilor imobile menționate.

Hotărîrea cu drept de apel în Curtea de Apel Nord în termen de 30 zile prin intermediul judecătoriei Drochia sediul Donduşeni.

Președintele ședinței
Judecător **Tatiana Sobolschi**