Dosarul nr. 2-5533/23

H O T Ă R Â R E
în numele Legii
/dispozitiv/

17 octombrie 2024 mun. Chişinău

Judecătoria Chişinău (sediul Centru)
instanţa compusă din:
preşedintele şedinţei, judecătorul Eduard Galușceac
grefier Mihaela Bujag

a examinat în şedinţa publică cauza civilă la cererea de chemare în judecată depusă de **********împotriva lui **********cu privire la determinarea cotelor-părți ideale din bunul imobil, încetarea proprietății comune pe cote părți prin partajul acesteia prin vânzarea la licitație și încasarea cheltuielilor de judecată,

,

În conformitate cu art. 238-241 CPC, instanţa de judecată,

h o t ă r ă ş t e:

Se admite parțial cererea de chemare în judecată depusă de **********împotriva lui **********cu privire la determinarea cotelor-părți ideale din bunul imobil, încetarea proprietății comune pe cote părți prin partajul acesteia prin vânzarea la licitație și încasarea cheltuielilor de judecată, ca fiind întemeiată.

Se determină după **********(a.n.*****, IDNP *****) și **********(a.n.*****, IDNP *****) câte ½ cotă-parte ideală din bunul imobil apartamentul nr. *****din str. *****, *****, mun. Chișinău, cu nr. cadastral *****

Se încetează proprietatea comună pe cote-părţi prin partajul bunului imobil – apartamentul nr. *****din str. *****, *****, mun. Chișinău cu nr. cadastral *****, între **********(a.n.*****, IDNP *****) și **********(a.n.*****, IDNP *****), prin vânzarea la licitație a apartamentului cu distribuirea sumelor bănești coproprietarilor **********(a.n.*****, IDNP *****) și **********(a.n.*****, IDNP *****) a câte ½ cotă-parte fiecăruia.

Se încasează din contul lui **********(a.n.*****, IDNP *****) în beneficiul lui **********(a.n.*****, IDNP *****) suma de 2993 (două mii nouă sute nouăzeci și trei) lei cu titlu de recompensa taxei de stat și suma de 8000 (opt mii) lei cu titlu de cheltuieli pentru asistență juridică acordată.

În rest, acțiunea se respinge ca fiind neîntemeiată.

Se explică dreptul părţilor și participanţilor la proces de a solicita hotărârea redactată în cadrul termenului de decădere de 30 de zile.

Hotărârea poate fi atacată cu apel la Curtea de Apel Chişinău în termen de 30 zile de la data pronunţării dispozitivului hotărârii, prin intermediul Judecătoriei Chişinău (sediul Centru).

Preşedintele şedinţei, Eduard Galușceac
Judecătorul