Dosarul: nr.2r-3666/23(2-23075767-02-2r-03112023)
Instanța de fond: Judecătoria Chișinău (sediul Centru), judecător - E. Silivestru

D E C I Z I E

01 februarie 2024 municipiul Chişinău

Colegiul civil, comercial şi de contencios administrativ al Curţii de Apel Chişinău

Avînd în componenţă:
Preşedintele şedinţei, judecătorul Anatol Pahopol
Judecătorii: Ruxanda Pulbere și Dorin Dulghieru

examinând în ordine de recurs, fără participarea părților, recursul declarat de către avocatul Igor Coban în interesele lui ***** împotriva încheierii Judecătoriei Chișinău (sediul Centru) din 03.10.2023, emisă în cauza civilă, la cererea de chemare în judecată depusă de ***** către *****, intervenient accesoriu Agenția Servicii Publice cu privire la partajarea în natură a bunului imobil proprietate comună pe cote-părți, -

C O N S T A T Ă:

Poziția instanței de fond:

1. La data de 25.05.2023, avocatul Coban Igor în interesele lui ***** s-a adresat cu cerere de chemare în judecată către *****, intervenient accesoriu Agenția Servicii Publice cu privire la partajarea în natură a bunului imobil proprietate comună pe cote-părți.
2. La data de 29.09.2023, avocatul Coban Igor în interesele lui ***** a depus cerere cu privire la aplicarea măsurilor de asigurare a acțiunii, prin aplicarea sechestrului pe 5/6 cotă-parte din bunurile imobile ce aparține pârâtei ***** cu nr.cadastral ***** și *****, situate în *****.
3. Prin încheierea Judecătoriei Chișinău (sediul Centru) din 03.10.2023, cererea de asigurare a acțiunii depusă de către avocatul Coban Igor în interesele lui ***** a fost respinsă, ca neîntemeiată.
4. La data de 24.10.2023, în termenul stabilit de lege, avocatul Igor Coban în interesele lui ***** a contestat cu recurs încheierea Judecătoriei Chișinău (sediul Centru) din 03 octombrie 2023, solicitând anularea acesteia, cu adoptarea unei noi hotărîri de admitere integrală a cererii înaintate.

Argumentele părților:

5. În motivarea cererii de recurs, reprezentantul recurentului a invocat că, nu este de acord cu încheierea instanței de fond, pe care o consideră neîntemeiată și pasibilă casării.
6. Indică că, potrivit indiciilor date de vecini şi informaţiei de pe portalul oficial wvvw.999.md, a aflat despre intenţia pîrîtei ***** de a înstrăina 5/6 cotă-parte din bunurile imobile ce aparțin pârâtei ***** cu numerele cadastrale ***** şi *****, situate în *****.
7. Consideră că, aceasta este un element de fapt esenţial în contextul art.117 alin.(2) CPC care dovedeşte intenţia pîrîtei de a înstrăina cota parte a bunului, care este obiectul litigiului.
8. Astfel, având în vederea că obiectul acţiunii vizează partajul acestui patrimoiu şi diminuarea cotelor părţi, în cazul admiterii acţiunii reclamantului şi înstrăinării bunurilor de către pîrîtă, aceasta va face imposibilă executarea hotărîrii judecătoreşti, motiv din care în corespundere cu prevederile art.174 CPC solicită dispunerea asigurării acţiunii prin aplicarea sechestrului pe cota parte de 5/6 din bunurile imobile ale pârâtei ***** cu numerele cadastrale ***** şi *****, situate în *****.
9. Susține că, voința pîrîtei de a înstrăina cota sa parte de 5/6 din bunurile imobile aflate în litigiu prin publicarea anunţului pe portalul oficial www.999.md reprezintă o probă extrem de relevantă, care în mod direct demonstrează riscul pe viitor al imposibilităţii executării hotărârii judecătoreşti.
10. La data de 25.01.2024, avocatul Constantin Chira în interesele ***** a depus referința pe marginea recursului, solicitând respingerea recursului ca fiind neîntemeiat cu menținerea încheierii instanței de fond.
11. La data de 25.01.2024, avocatul Coban Igor în interesele lui ***** a depus obiecții la referința depusă de avocatul Constantin Chira în interesele *****.

Verificarea termenului de declarare a recursului:

12. În conformitate cu prevederile art.425 Cod de procedură civilă, termenul de declarare a recursului împotriva încheierii este de 15 zile de la comunicarea încheierii.
13. La caz, Colegiul civil a constatat că încheierea Judecătoriei Chișinău (sediul Centru) din 03.10.2023, a fost comunicată recurentului la data de 12.10.2023, potrivit scrisorii de expediere a actului judecătoresc prin poșta electronică /f.d.34/, contestată cu recurs la data de 24.10.2023, iar astfel, Colegiul civil constată că recursul este depus în interiorul termenului legal.

Aprecierea instanței de recurs:

14. Analizând argumentele invocate în cererea de recurs în raport cu materialele cauzei, Colegiul civil al Curţii de Apel Chișinău consideră recursul pasibil respingerii cu menținerea încheierii contestate, reieșind din următoarele considerente.

15. În acord cu prevederile art.424 alin.(1) Cod de procedură civilă, curțile de apel examinează recursurile declarate împotriva încheierilor emise de judecătorii.
16. În conformitate cu prevederile art.426 alin.(3) Cod de procedură civilă, recursul împotriva încheierii se examinează în termen de 2 luni într-un complet din 3 judecători, pe baza copiei certificate sau electronice a dosarului, pe baza recursului şi a referinței la recurs, fără examinarea admisibilității şi fără participarea părților.
17. Potrivit art.427 lit.a) Cod de procedură civilă, instanța de recurs, după ce examinează recursul împotriva încheierii, este în drept să respingă recursul şi să mențină încheierea.
18. La caz, Colegiul civil a stabilit că, la data de 25.05.2023, avocatul Coban Igor în interesele lui ***** s-a adresat cu cerere de chemare în judecată către *****, intervenient accesoriu Agenția Servicii Publice, solicitând constatarea dobândirii dreptului de proprietate de către ***** în baza uzucapiunii, asupra părții din bunul imobil ***** și *****, ce excede cota-parte deținută de către acesta; obligarea lui ***** la achitarea unei sulte cărtre *****, care ar reprezenta valoarea părții din bunul imobil ***** și *****, ce depășește cota-parte deținută de către acesta și atribuirea părții din bunul imobil vizat cu drept de proprietate lui *****; obligarea ASP să rectifice înscrierile în registrul bunurilor imobile în privința bunurilor imobile ***** și ***** potrivit cotei-reale deținute de părți și încasarea cheltuelilor de judecată.
19. La data de 29.09.2023, avocatul Coban Igor în interesele lui ***** a depus cerere cu privire la aplicarea măsurilor de asigurare a acțiunii, prin aplicarea sechestrului pe cota-parte de 5/6 din bunurile imobile ale pârâtei ***** cu nr.cadastral ***** și *****, situate în *****.
20. Prin încheierea Judecătoriei Chișinău (sediul Centru) din 03.10.2023, cererea de asigurare a acțiunii depusă de către avocatul Coban Igor în interesele lui ***** a fost respinsă, ca neîntemeiată.
21. Aici Colegiul observă că, pentru a respinge cererea de asigurare a acțiunii, judecătorul a concluzionat că reclamantul nu a demonstrat existența unui pericol real de imposibilitate a executării unei eventuale hotărîri judecătorești în cazul neaplicării măsurilor de asigurare a acțiunii, limitându-se doar la invocări formale în acest sens.
22. La data de 24.10.2023, în termenul stabilit de lege, avocatul Igor Coban în interesele lui ***** a contestat cu recurs încheierea Judecătoriei Chișinău (sediul Centru) din 03 octombrie 2023, solicitând anularea acesteia, cu adoptarea unei noi hotărîri de admitere integrală a cererii înaintate.
23. În conformitate cu prevederile art.5 CPC, orice persoană interesată este în drept să se adreseze în instanța de judecată în modul stabilit de lege, pentru a-şi apăra drepturile încălcate sau contestate, libertățile şi interesele legitime.

24. În conformitate cu prevederile art.174 alin.(1) CPC, la cererea participanților la proces, judecătorul sau instanţa dispune în aceeași zi aplicarea sau neaplicarea măsurilor de asigurare a acțiunii. Asigurarea se admite în orice fază a procesului pînă la etapa în care hotărîrea judecătorească devine definitivă, în cazul în care neaplicarea măsurilor de asigurare a acțiunii ar face imposibilă executarea hotărîrii judecătorești.
25. În conformitate cu prevederile art.175 alin.(1) CPC, în vederea asigurării acțiunii, judecătorul sau instanţa este în drept: a) să pună sechestru pe bunurile sau pe sumele de bani ale pîrîtului, inclusiv pe cele care se află la alte persoane; a[1]) să noteze acțiunea, în registrele de publicitate prevăzute de lege, în raport cu drepturile pîrîtului; b) să interzică pîrîtului săvîrșirea unor anumite acte; c) să interzică altor persoane săvîrșirea unor anumite acte în privința obiectului în litigiu, inclusiv transmiterea de bunuri către pîrît sau îndeplinirea unor alte obligații față de el; d) să suspende vînzarea bunurilor sechestrate în cazul intentării unei acțiuni de ridicare a sechestrului de pe ele (radierea din actul de inventar); e) să suspende urmărirea, întemeiată pe un document executoriu, contestat de către debitor pe cale judiciară. Alineatul (2) al aceluiași articol statuează că, judecătorul sau instanţa dispune, la cererea participanților la proces, aplicarea şi a altor măsuri de asigurare a acțiunii care să corespundă scopurilor specificate la art.174. Pot fi admise concomitent mai multe măsuri de asigurare a acțiunii dacă valoarea bunurilor sechestrate nu depășește valoarea acțiunii.
26. Totodată, Colegiul reiterează și prevederile art.177 alin.(1) CPC, care reglementează expres că cererea de asigurare a acțiunii urmează să conțină motivele şi circumstanțele pentru care se solicită asigurarea acțiunii. Or, sarcina probațiunii admisibilității aplicării măsurii de asigurare a acțiunii în sensul definit la art.174 CPC este pusă în sarcina recurentului.
27. Astfel, raportând prevederile normelor enunțate la circumstanțele speței, Colegiul conchide că prima instanță corect și întemeiat a concluzionat că cererea de asigurare a acțiunii înaintată de către avocatul Coban Igor în interesele lui ***** este neîntemeiată și urmează a fi respinsă.
28. Or, reclamantul *****, având obligația probațiunii în judecată, nu a prezentat, în sensul art.118 alin.(1) CPC, probe concludente şi admisibile, care să dovedească faptul că neaplicarea măsurilor de asigurare a acțiunii ar face imposibilă executarea hotărârii judecătorești, în cazul unei eventuale soluții de admitere a acțiunii. Or, iminența riscurilor în asigurarea cărora este admisă aplicarea măsurilor de asigurare a acțiunii , urmează a fi obiectiv justificată, în modul admis de probațiune judiciară.
29. Așadar, argumentele recursului invocate supra nu pot fi reținute, or, reclamantul a înaintat cerințe de aplicare măsurilor prin aplicarea sechestrului asupra bunurilor imobile ce aparține pîrîtului, fără a invoca, argumenta şi justifica

existenta indiciilor, că neaplicarea măsurilor respective ar face imposibilă executarea hotărârii judecătorești, după cum statuează art.174 CPC, adică argumente justificative în care rezidă necesitatea aplicării măsurilor de asigurare, şi anume, eventuale indicii referitoare la acțiunile cu rea-credință ale pârâtului care s-ar putea eschiva de la executarea hotărârii judecătorești și eventual a pune obstacole în privința executării ei. Or, argumentul precum că, pârâtul intenționează să înstrăineze 5/6 cotă-parte din bunurile imobile cu numerele cadastrale ***** şi *****, este unul declarativ, și nu poate fi un indiciu incontestabil de imposibilitate a executării hotărârii judecătorești.

30. Colegiul civil reține că, avocatul Igor Coban în interesele lui ***** a depus cerere de asigurarea acțiunii fără a confirma necesitatea aplicării măsurilor asiguratorii solicitate prin înscrisuri corespunzătoare, astfel încât nu este satisfăcută cerința privind justificarea aplicării măsurilor solicitate, or scopul acestei instituții este de a conserva o anumită situație legală sau de fapt pentru a proteja drepturile părții interesate.

31. Concomitent, Colegiul remarcă că, în speță, neaplicarea măsurilor de asigurare a acțiunii nu poate influența și nu poate face imposibilă executarea unei eventuale hotărâri judecătorești de admitere a acțiunii.

32. Astfel, reieșind din situația de fapt menționată, raportată la textele de lege enunțate, se concluzionează că cerințele enunțate de asigurare sunt nemotivate în fapt, nefiind indicate careva motive plauzibile, prin urmare fiind calificate drept neîntemeiate şi pasibile de a fi respinse.

33. În acest sens a statuat Plenul Curții Supreme de Justiție la pct.32 din Hotărârea Plenului nr.32 din 24.10.2003 cu privire la aplicarea de către instanțele judecătorești a legislației ce reglementează asigurarea acțiunii la judecarea cauzelor civile, că ținând cont de faptul că temeiurile asigurării acțiunii nu sânt enumerate expres în art.174 CPC, urmează ca judecătorul să stabilească necesitatea aplicării măsurilor de asigurare. Această necesitate poate rezulta din pericolul de dispariție, degradare, înstrăinare sau risipire a bunului, proastă administrare a averii etc. Prin urmare, examinând cererea de asigurare a acțiuni, instanța urmează, în fiecare caz concret, să verifice obiectul şi temeiul acțiuni principale, să determine natura litigiului, să verifice argumentele reclamantului referitoare la acțiunile cu rea-credință ale pârâtului de înstrăinare a bunurilor, care ar putea pune obstacole în privința executării viitoarei hotărâri judiciare.

34. La fel, Colegiul reiterează că, instanța de judecată, realizând o ingerinţă în exerciţiul dreptului de proprietate în condiţiile admise de lege, are inter alia obligaţia de a menţine un just echilibru dintre interesul general al comunităţii şi imperativele de salvgardare a interesului individual (Sporrong şi Lonnroth §69). Or, interesul general nu trebuie realizat pe seama interesului individual, ultimul urmând a suporta o sarcina specială şi exorbitantă sau disproporționată (Erkner şi

Hofauer c. Austriei nr.16/1986/114/162 din 23.04.1987 §75, 79), motiv din care cererea de aplicare a sechestrului pe mijloacele băneşti ale intimatului, urmează a fi respinsă ca fiind vădit neîntemeiată, reprezentând în esență o modalitate de exercitare abuzivă a drepturilor procesuale.

35. Colegiul mai reține că, potrivit jurisprudenței Curții Constituționale, legislația națională, trebuie să indice cu o claritate rezonabilă, scopul şi modalitatea de exercitare a discreției relevante acordate autorităților publice, pentru a asigura persoanelor nivelul minim de protecție la care cetățenii au dreptul în virtutea principiului preeminentei dreptului într-o societate democratică (hot. CC nr.26 din 23.11.2010, hot. CC nr.12 din 14/05/2015). Or, într-un stat democratic de drept protejarea şi promovarea drepturilor şi libertăţilor omului, constituie un principiu fundamental, deziderat suprem (hot. CC nr. 241/29 din 27.12.2004).

36. Raportând principiile constituționale menționate supra, la circumstanțele speței, Colegiul ajunge la concluzia că, aprecierea subiectivă a riscului imposibilității executării eventualei hotărâri judecătorești, în lipsa unor argumente clare și obiectiv justificate, reprezintă o modalitate defectuoasă de înfăptuire a justiției contrară principiului constituțional al legalității în sensul definit de Curtea Constituțională, ”latitudinea judecătorului” trebuie să fie determinată de o motivație obiectiv justificată, judecătorul având obligația legală, desprinsă din exigențele unui proces echitabil în sensul art.6 din CEDO, nu doar de a ”cita” prevederile legale și principiile de judecare aplicabile speței, dar de a indica circumstanțele concrete care justifică aplicabilitatea acestora, unei spețe concrete.

37. În continuarea ideii prefigurate, Colegiul civil reiterează că, principiul legalității are drept consecință obligativitatea respectării legilor, inclusiv de către forul legislativ suprem al statului, această exigență fiind impusă nu doar indivizilor sau persoanelor juridice, ci și autorităților și instituțiilor publice. În măsura în care legalitatea vizează actele agenților publici, este important ca aceștia să acționeze în limita atribuțiilor care le-au fost acordate (hot. CC 22/2015), instanțele de judecată nefiind o excepție în acest sens. Or, în conformitate cu prevederile art.118 alin.(1) CPC, fiecare parte trebuie să dovedească circumstanțele pe care le invocă drept temei al pretențiilor și obiecțiilor sale, instanța de judecată în conformitate cu prevederile art.9 CPC, revenindu-i un rol diriguitor în organizarea și desfășurarea procesului judiciar civil, determinat de principiul contradictorialității și egalității în drepturi a participanților cărora le aparține disponibilitatea în drepturi, art.art.26, 27 CPC, motiv din care intervenția instanței în exercitarea unor drepturi procedurale în locul părții sau exonerarea arbitrară de sarcina probațiunii este inadmisibilă. În speță, iminența riscului de imposibilitate a executării eventualei hotărâri judiciare, determinat de imposibilitatea executării unei eventuale hotărâri judecătorești, nu a fost dovedită în modul admis de probațiune judiciară.

38. Astfel, Colegiul ajunge la concluzia că încheierea contestată este adoptată în

conformitate cu normele de drept procedural care reglementează acțiunile instanței la acea fază a procesului şi cu aprecierea completă a tuturor probelor şi a circumstanțelor referitoare la temeiul de asigurare a acțiunii, motiv pentru care încheierea contestată urmează a fi menținută ca fiind legală şi întemeiată.

39. Or, principiul preeminenței dreptului inserat în preambulul Convenției Europene şi Statutul Consiliului Europei, constituind în același timp atît un important impuls la adoptarea Convenției (Golder c. Regatului Unit al Marei Britanii, nr.4451/70 din 21.02.1975, par.34, f.d.30), cît şi parte integrantă a Convenției în conformitate cu prevederile art.31 alin.(2) al Convenției de la Viena, nu poate fi neglijat la soluționarea pricinilor civile potrivit prevederilor art.12 CPC.

40. În contextul celor expuse, Colegiul Civil constată justețea concluziei instanței de fond de respingere a cererii de aplicare a măsurilor de asigurarea acțiunii, deoarece, după cum s-a indicat mai sus, cerințele reclamantei de asigurare a acțiunii sunt nemotivate în fapt, nefiind indicate careva motive plauzibile, reclamantul limitându-se doar la unele aprecieri și expuneri formale, motiv pentru care Colegiul ajunge la concluzia de a respinge recursul declarat și a menține încheierea Judecătoriei Chișinău (sediul Centru) din 03.10.2023.

41. În conformitate cu prevederile art.427 lit.a), art.428 Cod de procedură civilă, Colegiul civil, comercial şi de contencios administrativ, -

D E C I D E:

Se respinge recursul declarat de către avocatul Igor Coban în interesele lui *****.

Se menține încheierea Judecătoriei Chișinău (sediul Centru) din 03.10.2023, emisă în cauza civilă, la cererea de chemare în judecată depusă de ***** către *****, intervenient accesoriu Agenția Servicii Publice cu privire la partajarea în natură a bunului imobil proprietate comună pe cote-părți.

Decizia nu se supune nici unei căi de atac.

Judecătorul Anatol Pahopol

Judecătorii: Ruxanda Pulbere

Dorin Dulghieru