Dosarul nr. 2- 1024/2026
Nr. 2-26134352-26-2-22102026

H O T Ă R Î R E
În numele Legii
(dispozitiv)

11 noiembrie 2026 or. Dondușeni
Judecătoria Drochia sediul Dondușeni
Instanţa compusă din:
Judecătorul **Tatiana Sobolschi**
Grefier **Marina Lachii**

A judecat în şedinţa de judecată publică, în limba de stat, cauza civilă la cererea de chemare în judecată înaintată de Luchian Snejana, persoană interesată Primăria s. *****, r-nul Dondușeni, cu privire la recunoașterea actului juridic valabil și recunoașterea dreptului de proprietate.

În conformitate cu prevederile art. 324-326 Cod Civil al Republicii Moldova, art. 241 Cod de Procedură Civilă al Republicii Moldova, instanţa de judecată,-

H O T Ă R Ă Ş T E:

Se admite cererea de chemare în judecată înaintată Luchian Snejana, persoană interesată Primăria s. *****, r-nul Dondușeni, cu privire la recunoașterea actului juridic valabil și recunoașterea dreptului de proprietate.

Se recunoaște valabil actul juridic încheiat între Luchian Snejana cu Gherasim Vera, Rîbac Olga, Iarmaliuc Efim și Marenciuc Nadejda, de vînzare cumpătare a bunurilor imobile amplasate în s. *****, r-nul Dondușeni, după cum urmează:

- casă de locuit individuală cu suprafața de 101.8 mp cu numărul cadastral *****.594.01 cu anexe gospodărești și terenul pentru construcții cu suprafața de 0.2807 ha număr cadastral *****.594 situate în s. *****, str. Plopilor 14, r-nul Dondușeni, care i-au aparținut lui Gherasim Vera în temeiul Extrasului din Registrul de evidență a gospodăriilor nr. 345 din 28.08.2023 și Deciziei Consiliului local nr. 8/2 din 28.08.2023;
- casă de locuit individuală cu suprafața de 98.1 mp cu numărul cadastral *****.667.01 cu anexe gospodărești și terenul pentru construcții cu suprafața de 0.2343 ha număr cadastral *****.667 situate în s. *****, str. Sfinții Împărați Constantin și Eleana 58, r-nul Dondușeni, care i-au aparținut lui Rîbac Olga în temeiul Extrasului din Registrul de evidență a gospodăriilor nr. 376 din 28.08.2023 și Deciziei Consiliului local nr. 8/2 din 28.08.2023 și terenul pentru grădini cu suprafața de 0.08 ha număr cadastral *****.915, amplasat în s. *****, r-nul Dondușeni, care i-a aparținut lui Rîbac Olga în temeiul Deciziei Consiliului local 8/2 din 28.08.2023;

- terenul pentru Grădini cu suprafața de 0.08 ha număr cadastral *****.220, amplasat în s. *****, r-nul Dondușeni, care i-a aparținut lui Iarmaliuc Efim în temeiul Deciziei Consiliului local nr. 8/2 din 28.08.2023;
- terenul pentru Grădini cu suprafața de 0.1 ha număr cadastral *****.221, amplasat în s. *****, r-nul Dondușeni, care i-a aparținut lui Merenciuc Nadejda în temeiul Deciziei Consiliului local nr. 8/2 din 28.08.2023

Se recunoaște cet. Luchian Snejana, IDNP *****, proprietara bunurilor imobile indicate.

Hotărîrea cu drept de apel la Curtea de Apel Nord în termen de 30 zile prin intermediul Judecătoriei Drochia sediul Dondușeni.

Președintele ședinței
Judecător **Tatiana Sobolschi**