Dosarul nr. 2-1538/2022
2-22166161-24-2-14112022

HOTĂRÎRE
În numele Legii
DISPOZITIV

07 octombrie 2026 oraşul Criuleni

Judecătoria Criuleni, sediul Central, în componenţă:
preşedintele şedinţei, judecător Arapu-Buțco Alina
grefier Nichitin Oxana

a examinat în şedinţa de judecată publică cauza civilă la cererea de chemare în judecată înaintată de Bîtca Ioana către Romaniuc Maria cu privire la partajul în natură a bunurilor proprietate pe cote-părți

Procedura de citare a fost legal îndeplinită.

În ședința de judecată au fost prezenți, reclamanta Bîtcă Ioana, reprezentantul reclamantei, avocatul Alexei Brînză, pîrîta Romaniuc Maria și reprezentanții acesteia avocațiii Ilchiu Pavel, Constantin Goncear

În conformitate cu art.556, 557, 558, 561 Cod civil, art.238-241, Cod de procedură civilă, instanţa de judecată,

H O T Ă R Ă Ş T E :

Se admite în partea acţiunea civilă la cererea de chemare în judecată înaintată de Bîtca Ioana către Romaniuc Maria cu privire la partajul în natură a bunurilor proprietate pe cote-părți.

Se încetează proprietatea comună pe cote-părți asupra bunurilor imobile cu numerele cadastrale *****și *****, amplasate în *****, r-nul *****, ***** ***** aflată în proprietate după Bîtca Ioana în mărime de 1/3 (o treime) cotă parte și după Romaniuc Maria în mărime de 2/3 (două treimi) cotă parte, prin vânzarea bunurilor imobile cu numerele cadastrale *****și ***** în modul stabilit de coproprietari ori, în caz de neînțelegere, la licitație și distribuirea prețului către coproprietari proporțional cotei-părți a fiecăruia dintre ei și anume: Bîtca Iona 1/3 (o treime) și Romaniuc Maria 2/3(două treimi).

Se încasează de la Romaniuc Maria, c/p *****, domiciliată ***** nr.*****, *****, r-nul ***** în beneficiul lui Bîtcă Ioana, c/p *****, domiciliată ***** nr.*****, *****, r-nul ***** suma de 4200 lei pentru efectuarea raportului de expertiză, în rest se respinge.

În temeiul art.180 alin. (3) Cod de procedură civilă, măsura de asigurarea aplicată prin încheierea Judecătoriei Criuleni din 07 octombrie 2026, îşi păstrează efectul până la executarea hotărârii judecătoreşti.

Hotărârea judecătorească se execută benevol, în modul stabilit de lege, în termen de cel mult 15 zile după ce rămâne definitivă.

Hotărîrea este cu drept de apel în Curtea de Apel Centru în termen de 30 (treizeci) zile, prin intermediul judecătoriei Criuleni.

Preşedintele şedinţei,
Judecătorul Alina Arapu-Buțco