Dosarul nr. 2a-1541/23
(2-20128711-02-2a-26042023)
Prima instanță: Judecătoria Strășeni (sediul Călărași), judecător Silvia Țurcan

D I S P O Z I T I V U L D E C I Z I E I

12 septembrie 2023 mun. Chișinău

Colegiul civil, comercial şi de contencios administrativ
al Curţii de Apel Chișinău

În componenţa:
Preşedintele completului, judecător Nelea Budăi
Judecătorii: Iurie Cotruță și Ion Țurcan
Grefier: Elena Mortu

examinând, în ședință publică, cererile de apel depuse de Primăria s. Bravicea, r-nul Călărași și de avocatul Negrei Nicolae în interesele lui Sîrbu Ion împotriva hotărârii Judecătoriei Strășeni (sediul Călărași) din 13 ianuarie 2023, emisă la cererea de chemare în judecată depusă de Primăria Bravicea, r-nul Călărași către Sîrbu Ion privind rezilierea contractului de arendă a terenului cu bazin acvatic nr. 48 din 31 martie 2003, radierea din Registrul bunurilor imobile înregistrarea dreptului de arendă pe numele lui Sîrbu Ion, încasarea restanței la plata de arendă în mărime de 21717,24 lei și încasarea cheltuielilor de judecată,

În conformitate cu prevederile art. 385 lit. a), c), art. 389 Cod de procedură civilă, Colegiul civil, comercial şi de contencios administrativ,

d e c i d e :

Respinge apelul declarat de avocatul Negrei Nicolae în interesele lui Sîrbu Ion.

Admite cererea de apel declarată de Primăria s. Bravicea, r-nul Călărași.

Casează hotărârea Judecătoriei Strășeni (sediul Călărași) din 13 ianuarie 2023, în partea respingerii cerinței privind încasarea restanței plății de arendă și taxei de stat, și în această parte adoptă o nouă hotărâre, prin care:

Încasează de la Sîrbu Ion, c/p *****, în beneficiul Primăriei s. Bravicea, r-nul Călărași suma de 21717,24 (douăzeci și unu mii șapte sute șaptesprezece, 24) lei cu titlu de restanță la plata arendei, precum și suma de 3000 (trei mii) lei cu titlu de cheltuieli de asistență juridică.

Majorează suma taxei de stat încasată de la Sîrbu Ion în beneficiul statului de la 100 (o sută) lei la suma de 751,51 (șapte sute cincizeci și cinci,51) lei.

În rest, hotărârea Judecătoriei Strășeni (sediul Călărași) din 13 ianuarie 2023, se menține fără modificări.

Decizia este definitivă, dar poate fi atacată cu recurs la Curtea Supremă de Justiţie în termen de 2 luni de la data comunicării deciziei integrale, prin intermediul Curţii Supreme de Justiţie.

Președintele ședinței,

Judecătorul: Nelea Budăi

Judecătorii: Iurie Cotruță

Ion Țurcan