Dosar nr. 2-1256/2025
2-25135965-15-2-23092025-1

H O T Ă R Â R E
În numele Legii
(dispozitiv)

27 ianuarie 2026 municipiul Cahul
Judecătoria Cahul, sediul Central
Instanța de judecată având în componență:
Președintele ședinței, judecător Natalia Pasat
Grefier Mihaela Sava

Cu participarea:
Reprezentantului reclamanților, Ivan Petrov și Maria Petrova, avocatul Ignat Dumitran,
Pîrîtului Ivan Juc,
În lipsa:
Reclamanților Ivan Petrov și Maria Petrova, citați legal,

examinând în ședință publică, în limba română, cauza civilă intentată la cererea de chemare în judecată depusă de Ivan Petrov și Maria Petrova împotriva lui Ivan Juc cu privire la revocarea contractului de donație și radierea din registrul bunurilor imobile a dreptului de proprietate cu repunerea părților în poziția inițială,

În conformitate cu art. 236, 238-241 din Codul de procedură civilă, instanța de judecată

h o t ă r ă ș t e:

Se admite acțiunea depusă de Ivan Petrov și Maria Petrova împotriva lui Ivan Juc cu privire la revocarea contractului de donație și radierea din registrul bunurilor imobile a dreptului de proprietate cu repunerea părților în poziția inițială.

Se revocă contractul de donație nr. 1-251 din data de 21 martie 2023 încheiat între Ivan Petrov, Maria Petrov și Ivan Juc.

Prezenta hotărâre servește drept temei pentru Instituția Publică „Cadastrul Bunurilor Imobile” de a efectua rectificări în Registrul bunurilor imobile prin radierea dreptul de proprietate a lui Ivan Juc asupra bunului imobil compus din teren cu destinație „pentru construcție” cu nr. cadastral *****cu suprafața de 0,2947 ha cu părțile componente amplasate pe acest teren: casă individuală de locuit nr. cadastral ***** cu suprafața de 190,6 m.p., construcție subterană cu nr. cadastral ***** cu suprafața de 18.m.p., construcție accesorie cu nr. cadastral ***** cu suprafața totală de 146,7 m.p., construcție accesorie cu nr. cadastral

***** cu suprafața de 49,1 m.p. situate în Republica Moldova, raionul Cahul, comuna *****, satul *****, str. *****.

Hotărârea poate fi atacată cu apel la Curtea de Apel Sud în termen de 30 zile, de la data pronunțării dispozitivului hotărârii, prin intermediul Judecătoriei Cahul, sediul Central.

Preşedintele şedinţei,
judecător Natalia Pasat