dosarul nr. 2-297/25;
2-225030302-32-2-07032025

H O T Ă R Î R E
ÎN NUMELE LEGII
dispozitiv

19 octombrie 2026 or. *****

Judecătoria Hîncești (sediul Ialoveni)
În componenţa:
Președintele şedinţei, judecătorul: Natalia Doroftei
Grefier: Lilia Crețu

cu participarea:
Reclamanților – Borta Fiodor și Borta Nicolae
Reprezentantul reclamanților – avocatul Dodon Victor
Reprezentantului pîrîtei Borta Irina – avocatul Eremia Igor

examinînd în ședință de judecată publică cauza civilă la cererea de chemare în judecată înaintată de avocatul Victor Dodon în interesele reclamanților Borta Fiodor și Borta Nicolae către pîrîții Borta Irina, Țurcan Oxana și notarul Ganța Dorina, intervenient accesoriu Primăria s. *****, r-ul *****, cu privire la declararea nulității certificatelor de moștenitor legal, recunoașterea dreptului de proprietate comună în devălmășie a soților asupra imobilelor pe cote-părți egale, constatarea faptului acceptării succesiunii și a locului deschiderii acesteia,

în conformitate cu prevederile art. art. 238-241 Cod de procedură civilă, instanța de judecată

h o t ă r ă ș t e:

Cererea de chemare în judecată înaintată de avocatul Victor Dodon în interesele reclamanților Borta Fiodor și Borta Nicolae către pîrîții Borta Irina, Țurcan Oxana și notarul Ganța Dorina, intervenient accesoriu Primăria s. *****, r-ul *****, cu privire la declararea nulității certificatelor de moștenitor legal, recunoașterea dreptului de proprietate comună în devălmășie a soților asupra imobilelor pe cote-părți egale, constatarea faptului acceptării succesiunii și a locului deschiderii acesteia, se admite parțial.

Se recunoaște că bunurile imobile: casa de locuit individuală cu suprafața la sol de ***** m², număr cadastral *****, și construcția accesorie cu suprafața la sol de ***** m², număr cadastral *****, amplasate în s. *****, str. *****, *****, r-ul *****, au constituit proprietate comună în devălmășie a soților Borta Ion Simion, născut la *****, IDNP *****, decedat la

*****, și Borta Ana Gavril, născută la *****, decedată la *****, cotele-părți ale acestora fiind egale, a cîte 1/2 cotă-parte ideală.

Se respinge ca neîntemeiată cererea privind recunoașterea proprietății comune în devălmășie a soților Borta Ion Simion și Borta Ana Gavril asupra bunului imobil: terenul destinat construcțiilor cu suprafața de ***** ha, număr cadastral *****.

Se constată faptul acceptării succesiunii legale de către Borta Ion Simion, Borta Nicolae și Borta Fiodor asupra averii succesorale rămase după decesul lui Borta Ana Gavril, născută la *****, decedată la *****, constituită din 1/2 cotă-parte ideală din bunurile imobile: casa de locuit individuală cu suprafața la sol de ***** m², număr cadastral *****, și construcția accesorie cu suprafața la sol de ***** m², număr cadastral *****, amplasate în s. *****, str. *****, *****, r-ul *****.

Se constată că locul deschiderii succesiunii după decesul lui Borta Ana Gavril, survenit la *****, este s. *****, r-ul *****, Republica Moldova.

Se respinge ca neîntemeiată cererea privind constatarea faptului acceptării succesiunii legale de către Borta Ion Simion, Borta Nicolae și Borta Fiodor asupra 1/2 cotă-parte din bunul imobil: terenul destinat construcțiilor cu suprafața de ***** ha, număr cadastral *****, după decesul lui Borta Ana Gavril.

Se admite parțial cererea privind atribuirea cotelor-părți din averea succesorală rămasă după decesul lui Borta Ana Gavril, după cum urmează:

– se atribuie în proprietate lui Borta Fiodor, născut la *****, IDNP *****, 1/3 cotă-parte ideală din bunurile imobile: casa de locuit individuală cu suprafața la sol de ***** m², număr cadastral *****, și construcția accesorie cu suprafața la sol de ***** m², număr cadastral *****, amplasate în s. *****, str. *****, *****, r-ul *****;

– cota de 1/6 cotă-parte ideală din aceleași bunuri imobile, ce i se cuvine lui Borta Ion Simion, se include în masa succesorală rămasă după decesul acestuia.

Se respinge cererea privind constatarea faptului acceptării succesiunii de către Borta Evghenia, decedată la***** (succesori în drepturi procedurale și succesorale, pe cote-părți egale, Borta Irina și Țurcan Oxana), Borta Irina și Borta Fiodor asupra averii succesorale rămase după decesul lui Borta Ion Simion, decedat la *****.

Se admite cererea privind atribuirea cotelor-părți din averea succesorală rămasă după decesul lui Borta Ion Simion, născut la *****, IDNP *****, decedat la *****, constituită din 2/3 cotă-parte ideală din bunurile imobile: casa de locuit individuală cu suprafața la sol de ***** m², număr cadastral *****, și construcția accesorie cu suprafața la sol de ***** m², număr cadastral *****, precum și 1.0 cotă din terenul destinat construcțiilor cu suprafața de ***** ha, număr cadastral *****, amplasate în s. *****, str. *****, *****, r-ul *****, după cum urmează:

– se atribuie în proprietate lui Borta Fiodor, născut la *****, IDNP *****, 1/3 cotă-parte ideală din bunurile imobile: casa de locuit individuală cu suprafața la sol de ***** m², număr cadastral *****, și construcția accesorie cu suprafața la sol de ***** m², număr cadastral *****, și 1/2 cotă-parte ideală din terenul destinat construcțiilor cu suprafața de ***** ha, număr cadastral *****;

– se atribuie în proprietate lui Borta Irina, născută la *****, IDNP *****, 1/6 cotă-parte ideală din bunurile imobile: casa de locuit individuală cu suprafața la sol de ***** m², număr cadastral *****, și construcția accesorie cu suprafața la sol de ***** m², număr cadastral *****, și 1/4 cotă-parte ideală din terenul destinat construcțiilor cu suprafața de ***** ha, număr cadastral *****;

– cota de 1/6 cotă-parte ideală din bunurile imobile: casa de locuit individuală cu suprafața la sol de ***** m², număr cadastral *****, și construcția accesorie cu suprafața la sol de ***** m², număr cadastral *****, și de 1/4 cotă-parte ideală din terenul destinat construcțiilor cu suprafața de ***** ha, număr cadastral *****, ce i se cuvine lui Borta Evghenia, născută la *****, IDNP *****, decedată la*****, se include în masa succesorală rămasă după decesul acesteia.

Se stabilește că, în total, lui Borta Fiodor îi revine 2/3 cotă-parte ideală din bunurile imobile: casa de locuit individuală cu suprafața la sol de ***** m², număr cadastral *****, și construcția accesorie cu suprafața la sol de ***** m², număr cadastral *****, și 1/2 cotă-parte ideală din terenul destinat construcțiilor cu suprafața de ***** ha, număr cadastral *****, amplasate în s. *****, str. *****, *****, r-ul *****.

Se admite parțial cererea privind declararea nulității Certificatelor de moștenitor legal nr.***** din *****, eliberat de notarul Ganța Dorina pe numele lui Borta Irina și nr. *****din *****, eliberat de notarul Ganța Dorina pe numele lui Borta Evghenia.

Se modifică Certificatul de moștenitor legal nr.***** din *****, eliberat de notarul Ganța Dorina pe numele lui Borta Irina, cu indicarea în textul acestuia că moștenitor a 1/6 cotă-parte din bunurile imobile: casa de locuit individuală, cu suprafața la sol de ***** m^2, cu numărul cadastral ***** și construcția accesorie cu suprafața la sol de ***** m^2, cu numărul cadastral *****, și 1/4 cotă-parte din bunul imobil - teren destinat pentru construcții cu suprafața de ***** ha, cu numărul cadastral *****, toate amplasate în r-ul *****, sat. *****, str. *****, *****, avere ce a aparținut cet. Borta Ion, născut la data de *****, cod personal *****, decedat la data de *****, cu ultimul domiciliu r-ul *****, s. *****, r-ul Moldova este fiica Borta Irina, născută la data de *****, cod personal *****, domiciliată în mun. Chișinău, *****, str. Ion Luca Caragiale, 2, Republica Moldova. În rest certificatul se menține.

Se modifică Certificatul de moștenitor legal nr. *****din *****, eliberat de notarul Ganța Dorina pe numele lui Borta Evghenia, cu indicarea în textul acestuia că moștenitor a 1/6 cotă-parte din bunurile imobile: casa de locuit individuală, cu suprafața la sol de ***** m^2, cu numărul cadastral ***** și construcția accesorie cu suprafața la sol de ***** m^2, cu numărul cadastral *****, și 1/4 cotă-parte din bunul imobil - teren destinat pentru construcții cu suprafața de ***** ha, cu numărul cadastral *****, toate amplasate în r-ul *****, sat. *****, str. *****, *****, avere ce a aparținut cet. Borta Ion, născut la data de *****, cod personal *****, decedat la data de *****, cu ultimul domiciliu r-ul *****, s. *****, r-ul Moldova este soția sa Borta Evghenia, născută la data de *****, cod personal *****, decedată la data de*****, cu ultimul domiciliu în s. *****, Republica Moldova. . În rest certificatul se menține.

În rest cererea de chemare în judecată se respinge ca neîntemeiată.

Se respinge ca neîntemeiată cererea avocatului Victor Dodon, depusă în interesele reclamanților Borta Nicolae și Borta Fiodor, privind încasarea în mod solidar de la pîrîții Borta Irina, Țurcan Oxana și notarul Ganța Dorina a cheltuielilor de judecată compuse din taxa de stat în mărime de 3956,52 lei, taxa de timbru în mărime de 200 lei și onorariul avocatului în mărime de 10 000 lei.

Hotărîrea poate fi atacată cu apel la Curtea de Apel Centru, prin intermediul Judecătoriei Hîncești (sediul Ialoveni), în termen de 30 de zile de la data pronunțării dispozitivului hotărîrii.

Preşedintele şedinţei,
Judecător **Natalia Doroftei**