dosarul nr.2-1533/2023
2-23164701-26-2-20112023

Hotărîre
în numele legii
(dispozitiv)

26 august 2024 oraşul Rîşcani

Judecătoria Drochia sediul Rîşcani
În componenţă:
Preşedintele şedinţei, judecător Stanislav Grosu
Grefier Aliona Tiron
Cu participarea
Avocatului Felicia Costișanu

examinînd în şedinţa publică pricina civilă după acţiunea înaintată de către SRL ,,Agrouninord" împotriva Primăriei s. Pîrjota, r-nul Rîșcani privind constatarea ineficienței scrisorii nr. 446 din 04.10.2023, cererea înaintată de către SRL ,,Agrouninord" împotriva Primăriei s. Pîrjota, r-nul Rîșcani cu privire la constatarea caracterului abuziv și constatarea nulității al clauzei contractuale prevăzute în pct. 1.4. din contractul nr. 01 din 14.07.2016 și cererea înaintată de către Primăria s. Pîrjota, r-nul Rîșcani împotriva lui SRL ,,Agrouninord" cu privire la încetarea contractului de folosință separată a bazinului acvtic nr. 1 din 14.07.2016 și încasarea plății de arendă,

În conformitate cu art.236-241 CPC RM instanţa de judecată**,**

Hotărăşte:

Cererea înaintată de către SRL ,,Agrouninord" împotriva Primăriei s. Pîrjota, r-nul Rîșcani privind constatarea ineficienței scrisorii nr. 446 din 04.10.2023 ,,cererea prealabilă privind inițierea procedurii de rezoluționarea contractului de folosință separată a bazinului acvatic nr. 1 din 14.07.2016, se respinge ca fiind neîntemeiată.

Cererea înaintată de către SRL ,,Agrouninord" împotriva Primăriei s. Pîrjota, r-nul Rîșcani cu privire la constatarea caracterului abuziv și constatarea nulității al clauzei contractuale prevăzute în pct. 1.4. din contractul nr. 01 din 14.07.2016, se respinge ca fiind neîntemeiată.

Acțiunea înaintată de către Primăria s. Pîrjota, r-nul Rîșcani împotriva lui SRL ,,Agrouninord" cu privire la încetarea contractului de folosință separată a bazinului acvatic nr. 1 din 14.07.2016, se admite parțial.

Se constată rezoluțiunea contractului nr.1 din 14.07.2016 încheiat între Primăria s. Pîrjota, r-nul Rîșcani și SRL ,,Agrouninord".

Se încasează din contul SRL ,,Agrouninord" cu sediul în s. Zăicani, r-nul Rîșcani, IDNO:1013602002762 în beneficiul Primăriei s. Pîrjota, r-nul Rîșcani, cod fiscal: 1007601002968, restanța la plata de arendă în sumă de 33 436, 88 (treizeci și trei mii patru sute treizeci și șase, 88) lei.

În rest pretențiile primăriei s. Pîrjota, r-nul Rîșcani , se resping ca fiind neîntemeiate.

Se încasează din contul SRL ,,Agrouninord” cu sediul în s. Zăicani, r-nul Rîșcani, IDNO:1013602002762 în contul statului, taxa de stat în mărime de 1 387, 43 (una mie trei sute optzeci și șapte, 43) lei.

Se explică participanţilor la proces, că sunt în drept de a solicita întocmirea hotărârii integrale în termen de 30 zile de la pronunţarea dispozitivului hotărârii.

Hotărârea poate fi contestată cu apel în termen de 30 zile de la pronunţarea dispozitivului hotărârii la Curtea de Apel Bălţi, prin intermediul judecătoriei Drochia sediul Rîşcani.

Președintele ședinței,
Judecător **Stanislav Grosu**