Dosarul nr. electronic 2-23181108-28-2-19122023
Dosarul nr. manual 2 - 1309/23

H O T Ă R Î R E
În numele Legii

14 februarie 2024 **or. Ocnița**

Judecătoria Edineț, sediul Ocnița, Republica Moldova
Instanţa compusă din:
Preşedintele şedinţei, judecătorul: Natalia Vameș
Grefier : Dora Valuța,

în absența reclamantului Barbalat Nicolae, a reprezentantului acestuia – avocatul Guzun Iurie împuternicit prin mandatul nr.2043444 din 14 decembrie 2023, care a solicitat examinarea cauzei în lipsa sa și a persoanei de el reprezentată, și a pârâtei Primăria s. *****, raionul ***** care a solicitat examinarea cauzei în lipsa reprezentantului său,

examinând în ședința de judecată publică pricina civilă la cererea de chemare în judecată înaintată de Barbalat Nicolae împotriva Primăriei s. *****, raionul *****, privind recunoașterea valabilității contractului de vânzare-cumpărare a terenului la licitație,

în conformitate cu art.236, 238-241 Cod de procedură civilă, instanța de judecată,

H O T Ă R Ă Ş T E:

Cererea de chemare în judecată înaintată de Barbalat Nicolae împotriva Primăriei s. *****, raionul *****, privind recunoașterea valabilității contractului de vânzare-cumpărare a terenului la licitație, se admite integral.

Se recunoaște valabil contractul de vânzare-cumpărare a terenului la licitație din 10 mai 2023, încheiat între Barbalat Nicolae, născut la*****, cod persona*****, domiciliat în s. *****, raionul ***** și Primăria s. *****, raionul *****, cod fiscal *****, în conformitate cu care Primăria s. *****, raionul ***** a vîndut, iar Barbalat Nicolae a cumpărat teren agricol cu nr. cadastral ***** cu suprafața 0,5523 ha, situat în s. *****, raionul *****.

Se recunoaște după Barbalat Nicolae, născut la*****, cod persona*****, dreptul de proprietate asupra bunului imobil – teren agricol cu nr. cadastral ***** cu suprafața 0,5523 ha, situat în s. *****, raionul *****.

Prezenta hotărâre servește temei de înregistrare a dreptului de proprietate în Registrul bunurilor imobile.

Hotărîrea poate fi atacată în ordinea de apel la Curtea de Apel Bălţi în termen de 30 de zile, din momentul pronunţării dispozitivului hotărârii, prin intermediul judecătorie Edineț.

Preşedintele şedinţei,
Judecătorul **Natalia Vameș**