Dosarul nr. 2-6009/2022
(2-22188020-09-2-22122022)

H O T Ă R Î R E
În numele Legii
(dispozitivul)

25 iunie 2024 mun.Bălţi

Judecătoria Bălţi (sediul Central)
Instanţa de judecată in componenţa :
Preşedintele ședinţei, judecătorul Snejana Dubceac
Grefier Maria-Luiza Repeșco

examinînd în şedinţa de judecată publică cauza civilă după cererea depusă de Harabajiu Oleg împotriva lui Harabajiu Ludmila cu privire la încetarea proprietății comune pe cote-părți prin partajarea bunului imobil,-

Conducînduse de prevederile art.236, art.238-241 CPC RM, instanţa de judecată,

h o t ă r ă ş t e:

Se admite cererea de chemare în judecată depusă de Harabajiu Oleg împotriva lui Harabajiu Ludmila cu privire la încetarea proprietății comune pe cote-părți prin partajarea bunului imobil.

Se încetează dreptul de proprietate comună în devălmășie asupra bunului imobil nr. cadastral ***** cu suprafața de 68,9 m.p., *****, prin atribuirea întregului bun în proprietatea lui Harabajiu Oleg, în schimbul sultei în mărime de 1/2 din valoarea bunului, adică în mărime de 370000 (trei sute șaptezeci mii) lei, în favoarea lui Harabajiu Ludmila.

Se încasează de la Harabajiu Oleg în beneficiul statului diferența taxei de stat, majorată după evaluarea bunului imobil în mărime de 2659 (Două mii șase sute cincizeci și nouă) lei.

Se încasează de la Harabajiu Ludmila în beneficiul statului taxa de stat în mărime de 5550 (Cinci mii cinci sute cincizeci) lei.

Prezenta hotărîrea serveşte drept temei de pentru radierea din Registrul bunurilor imobile a înregistrării dreptului de proprietate asupra bunului imobil cu

nr. cadastral ***** cu suprafața de 68,9 m.p. situat în *****. a lui Harabajiu Ludmila, cu înregistrarea dreptului de proprietate cu cota parte 1.0 după Harabajiu Oleg, asupra bunului imobil cu nr. cadastrai ***** cu suprafața de 68,9 m.p. situat în *****.

Hotărîrea poate fi atacată cu apel la Curtea de Apel Bălţi în termen de 30 zile de la data pronunțării dispozitivului, prin intermediul Judecătoriei Bălţi, sediul Central.

Preşedintele şedinţei,
judecător **Snejana Dubceac**