Cauza nr.2-23132766-08-2-14092023 (2-1245/23)

H O T Ă R Î R E
ÎN NUMELE LEGII
(dispozitiv)

20 august 2024 sat. Varnița

Judecătoria Anenii Noi, sediul Bender
Instanța compusă din :
Președintele ședinței,
Judecător Pleșca Aurelia
Grefier Pleșcan Romina
Cu participarea:
Reprezentantul reclamanților Cucerenco Vladimir și Cucerenco Ivan, avocatul Lilian Stegărescu, împuternicit prin mandatul seria MA nr. 0083164 din 30.06.2023
În lipsa:
Reclamantului Cucerenco Vladimir, citat legal
Reclamantului Cucerenco Ivan, citat legal
Pîrîtului Miron Vitalie, citat legal
Pîrîtei Miron Liubovi, citată legal

Examinînd în ședință publică, cauza civilă la cererea de chemare în judecată Cucerenco Vladimir și Cucerenco Ivan către Miron Vitalie și Miron Liubovi cu privire la stabilirea cotei-părți din bunurile aflate în proprietate comună în devălmășie și încasarea cheltuielilor de judecată, instanța de judecată, -

În temeiul celor expuse, în conformitate cu art. art.238-241 CPC RM, instanţa de judecată, -

H O T Ă R Ă Ș T E :

Se admit cerințele înaintate de reclamanții Cucerenco Vladimir și Cucerenco Ivan către Miron Vitalie și Miron Liubovi cu privire la stabilirea cotei-părți din bunurile aflate în proprietate comună în devălmășie și încasarea cheltuielilor de judecată.

Se stabilește cota parte ideală în mărime de ½ a debitorului Miron Vitalie din bunurile imobile:

- Teren cu modul de folosință pentru construcții, amplasat în raionul *****, suprafața de 0,0358 ha, cu număr cadastral *****;
- Construcție cu modul de folosință , construcție accesorie, amplasată în raionul *****, suprafața de 93,1 m^2, cu număr cadastral *****.01;
- Construcție cu modul de folosință construcție accesorie, amplasată în raionul *****, cu suprafața de 64,3 m2, cu număr cadastral *****;
- Construcție cu modul de folosință, casă de locuit individuală, amplasată în raionul *****, cu suprafața de 155,6 m2, cu număr cadastral *****;
- Teren cu modul de folosință pentru construcții, amplasat în raionul *****, str. *****, cu suprafața de 0,016 ha, cu număr cadastral *****;

- Construcție cu modul de folosință garaj, amplasată în raionul *****, str. *****, cu suprafața de 144,5 m^2, cu număr cadastral *****.01;
- Teren cu modul de folosință pentru construcții, amplasat în raionul *****, cu suprafața de 0,08 ha, cu număr cadastral *****;
- Teren cu modul de folosinţă pentru construcţii, amplasat în raionul *****, cu suprafaţa de 0,0332 ha, număr cadastral *****;
- Construcţie cu modul de folosinţă construcţie comercială prestarea serviciilor, amplasată în raionul *****, suprafaţa 111,3 m.p., număr cadastral *****.01;
- Teren cu modul de folosinţă pentru construcţii, amplasat în raionul *****, suprafaţa 0,092 ha, număr cadastral *****;
- Teren cu modul de folosinţă neproductive, amplasat în raionul *****, suprafaţa 0,21 ha, număr cadastral *****;
- Teren cu modul de folosinţă agricol, amplasat în raionul ***** extravilan, suprafaţa 0,1079 ha, număr cadastral *****;
- Teren cu modul de folosinţă pentru construcţii, amplasat în raionul *****, suprafaţa 0,12 ha, număr cadastral *****;
- Teren cu modul de folosinţă pentru construcţii, amplasat în raionul *****, str. *****, suprafaţa 0,1285 ha, număr cadastral *****;
- Teren cu modul de folosinţă pentru construcţii, amplasat în raionul *****, str. *****, suprafaţa 0,0151 ha, număr cadastral *****;
- Construcţie cu modul de folosinţă construcţie comercială prestarea serviciilor, amplasată în raionul *****, *****, suprafaţa 105,4 m.p., număr cadastral *****.01;
- Teren cu modul de folosinţă agricol, amplasat în raionul ***** extravilan, suprafaţa 0,6963 ha, număr cadastral *****;
- Teren cu modul de folosinţă grădină, amplasat în raionul ***** extravilan, suprafaţa 0,16 ha, număr cadastral *****;

Se admit cerințele înaintate de reclamanții Cucerenco Vladimir și Cucerenco Ivan către Miron Vitalie și Miron Liubovi privind încasarea cheltuielilor de judecată.

Se încasează de la pîrîții Miron Vitalie și Miron Liubovi în beneficiul reclamanților Cucerenco Vladimir și Cucerenco Ivan cheltuielile de judecată în mărime de 1810-00 (una mie opt sute zece,00)lei cu titlu de taxă de stat și cheltuieli pentru asistența juridică în mărime de 5000 (cinci mii) lei.

Se explică participanţilor la proces că, instanţa de judecată va întocmi hotărîrea integrală dacă ei, în termen de 30 de zile de la pronunţarea dispozitivului hotărîrii, solicită în mod expres acest lucru. Termenul de 30 de zile este un termen de decădere.

Hotărîrea servește drept temei pentru înregistrare și efectuare a modificărilor în Registrul bunurilor imobile referitor la bunurile imobile nominalizate supra.

Copia hotărîrii se expediază părților pentru informare.

Hotărârea poate fi atacată cu apel la Curtea de Apel Chișinău în termen de 30 de zile de la data pronunțării dispozitivului hotărârii, prin intermediul Judecătoriei Anenii Noi, sediul Bender.

Președintele ședinței,
Judecător Plești
Aurelia