Dosarul nr. 2-339/2025
Nr. PIGD 2-25028947-26-2-05032025-1

H O T Ă R Î R E
În numele Legii
(dispozitiv)

30 aprilie 2025 or. Dondușeni

Judecătoria Drochia sediul Dondușeni
Instanţa compusă din:
Judecătorul Lilia Țurcan
Grefier Svetlana Guțu
În lipsa:
Reclamantei – Guruli Liana, care a solicitat examinarea cauzei în lipsa sa;
În lipsa pîrâtei: Primăria comunei *****, r-ul Dondușeni, citată legal, fiind înștiințată despre data, ora și locul ședinței de judecată.

A judecat în şedinţa de judecată publică, în limba de stat, cauza civilă la cererea de chemare în judecată înaintată de Guruli Liana către Primăria comunei *****, r-ul Dondușeni cu privire la recunoașterea valabilității actului juridic și recunoașterea dreptului de proprietate.

În conformitate cu prevederile art. 324-326 Cod Civil al Republicii Moldova, art. 241 Cod de Procedură Civilă al Republicii Moldova, instanţa de judecată,-

H O T Ă R Ă Ş T E:

Se admite cererea de chemare în judecată înaintată de Guruli Liana către Primăria comunei *****, r-ul Dondușeni cu privire la recunoașterea valabilității actului juridic și recunoașterea dreptului de proprietate.

Se recunoaște valabil actul juridic încheiat între Guruli Liana și Ciornîi Vasili privind vînzarea-cumpărarea terenului pentru construcții cu număr cadastral *****.313, cu supafața de 0,1528 ha și construcție-casa de locuit cu număr cadastral *****.313.01, cu supafața de 114,4 m.p. care i-a aparținut cet. Ciornîi Vasili în temeiul Titlului de autentificare a dreptului deținătorului de teren nr. *****313 din 05.04.2018 (3401/18/5517-1), situat în sat. *****, r-nul Dondușeni.

Se recunoaște Gurili Liana, IDNP *****, proprietar al imobilului indicat.

Hotărîrea judecătorească servește drept temei pentru întregistrarea dreptului de proprietate a bunurilor imobile menționate.

Hotărîrea cu drept de apel în Curtea de Apel Nord în termen de 30 zile prin intermediul judecătoriei Drochia sediul Donduşeni.

Președintele ședinței
Judecător **Lilia Țurcan**