Dosarul nr. 2-663/2024 /2-24042253-38-2-17042024-1/

H O T Ă R Î R E
În numele Legii
dispozitiv

Pronunţată public la **13 august 2024** în mun. Orhei

Judecătoria Orhei (sediul central)
Instanţa compusă din:
preşedintele şedinţei, judecătorul Eugeniu Ciubotaru
grefieră Silvia Railean

cu participarea reprezentantei reclamantului Petru Rusu, avocata Angela Platon, împuternicită prin mandatul avocațial seria MA nr. 1451549 din 04 februarie 2022, dar în lipsa pîrîtei Silvia Rusu, citată legal în condițiile art. 108 Cod de procedură civilă, -

în sediul instanței, în ședință publică, în limba de stat și în procedură contencioasă a judecat pricina civilă la cererea de chemare în judecată susținută de către Petru Rusu împotriva Silviei Rusu cu privire la determinarea cotelor-părți ideale din proprietatea comună în devălmășie și recunoașterea dreptului de proprietate,

în conformitate cu art. 236, 238-241 Cod de procedură civilă al Republicii Moldova, instanţa de judecată,-

h o t ă r ă ş t e:

Acțiunea formulată de Petru Rusu împotriva Silviei Rusu cu privire la determinarea cotelor-părți ideale din proprietatea comună în devălmășie și recunoașterea dreptului de proprietate, se admite parțial.

Se determină cotele-părți ideale din proprietatea comună în devălmășie a lui Petru Rusu și Silvia Rusu, anume bunul imobil, teren cu nr. cadastral *****, cu suprafața totală de 0, 1013 ha, situat în raionul *****, cu atribuirea a cîte ½ cotă-parte ideală lui Petru Rusu, cod numeric personal ***** și Silvia Rusu, cod numeric personal *****.

Prezenta hotărîre servește temei pentru Agenția Servicii Publice prin Serviciul cadastral teritorial Orhei să opereze modificările necesare în Registrul bunurilor imobile.

În rest, pretențiile se resping ca fiind neîntemeiate.

Hotărîrea cu drept de apel în Curtea de Apel Bălți în termen de 30 zile de la data pronunțării dispozitivului hotărîrii, prin intermediul Judecătoriei Orhei (sediul Central).

Preşedintele şedinţei,
judecătorul /semnătura/ Eugeniu Ciubotaru
Copia corespunde originalului, judecător Eugeniu Ciubotaru