Dsarul nr. 2- 1048/2026
Nr. 2-26135291-26-2-23102026

**H O T Ă R Î R E**
**În numele Legii**
**(dispozitiv)**

11 noiembrie 2026 or. Dondușeni
Judecătoria Drochia sediul Dondușeni
Instanţa compusă din:
**Președintele ședinței, judecătorul Tatiana Sobolschi**
**Grefier Marina Lachii**

A judecat în şedinţa de judecată publică, în limba de stat, cauza civilă la cererea de chemare în judecată înaintată de Cebotari Ivan, persoană interesată Primăria s. *****, r-nul Dondușeni, cu privire la recunoașterea actului juridic valabil și recunoașterea dreptului de proprietate.

În conformitate cu prevederile art. 324-326 Cod Civil al Republicii Moldova, art. 241 Cod de Procedură Civilă al Republicii Moldova, instanţa de judecată,-

**H O T Ă R Ă Ş T E:**

Se admite cererea de chemare în judecată înaintată de Cebotari Ivan, persoană interesată Primăria s. *****, r-nul Dondușeni, cu privire la recunoașterea actului juridic valabil și recunoașterea dreptului de proprietate.

Se recunoaște valabil actul juridic încheiat între Cebotari Ivan cu Cebotari Vladimir, privind procurarea de către Cebotari Ivan a casei de locuit individuală cu suprafața de 81.8 mp cu numărul cadastral *****.481.01 cu anexe gospodărești și terenul pentru construcții cu suprafața de 0.2633 ha număr cadastral *****.481, care i-au aparținut lui Cebotari Vladimir în temeiul Extrasului din Registrul de evidență a gospodăriilor nr. 436 din 28.08.2023 și Decizie Consiliului local nr. 8/2 din 28.08.2023 și teren pentru construcții cu suprafața de 0.0984 ha număr cadastral *****.782, amplasat în s. ***** r-nul Dondușeni, care i-a aparținut lui Cebotari Vladimir în temeiul Deciziei Consiliului local nr. 8/2 din 28.08.2023.

Se recunoaște cet. Cebotari Ivan, IDNP *****, proprietarul bunurilor imobile sus numite.

Hotărîrea cu drept de apel la Curtea de Apel Nord în termen de 30 zile prin intermediul Judecătoriei Drochia sediul Dondușeni.

**Președintele ședinței**
**Judecător (semnătura) Tatiana Sobolschi**
**Copia corespunde originalului**
**Judecător Tatiana Sobolschi**