PIGD №2-25155899-23-3-06112025
Дело №3-72/2025

Р Е Ш Е Н И Е
ИМЕНЕМ ЗАКОНА
(резолютивная часть)

25 марта 2026 года **мун.**
Комрат

Суд Комрат, местонахождение мун. Комрат (Центральный офис)
в составе
Председательствующего, Судьи,
наделенного полномочиями по рассмотрению
административных исков Храпаков В.Ф.,
при секретаре Кеся Н.,
с участием:
представителя истца, адвоката Жеков Н.П.,

рассмотрев в открытом судебном заседании дело по административному иску Кыльчик Владимира к Примару мун.Комрат, с третьим лицом Спатаренко Юлией:

- о признании незаконным отказа Примара мун.Комрат в издании благоприятствующего индивидуального административного акта в виде выдачи на имя Кыльчик Владимира и Спатаренко Юлии документа, удостоверяющего право собственности на предоставленный приусадебный земельный участок с кадастровым номером ***** площадью ***** га, расположенный по адресу: *****;

- об обязании Примара мун.Комрат издать благоприятствующий индивидуальный административный акт в виде выдачи на имя Кыльчик Владимира и Спатаренко Юлии документа, удостоверяющего право собственности на предоставленный приусадебный земельный участок с кадастровым номером ***** площадью ***** га, расположенный по адресу: *****,

руководствуясь ст.ст.5, 10, 17, 20, 60, 64, 163, 189, 191, 192, 194, 195, 206, 207, 209, 218, 219, 220, 221, 224, 225, 231, 232 Административного кодекса, ст.ст.94, 98, 236, 241 Гражданского процессуального кодекса, суд,

Р Е Ш И Л:

Удовлетворить административный иск Кыльчик Владимира к Примару мун.Комрат:

- о признании незаконным отказа Примара мун.Комрат в издании благоприятствующего индивидуального административного акта в виде выдачи на имя Кыльчик Владимира и Спатаренко Юлии документа, удостоверяющего право собственности на предоставленный приусадебный земельный участок с кадастровым номером ***** площадью ***** га, расположенный по адресу: *****;

- об обязании Примара мун.Комрат издать благоприятствующий индивидуальный административный акт в виде выдачи на имя Кыльчик Владимира и Спатаренко Юлии документа, удостоверяющего право собственности на предоставленный приусадебный земельный участок с кадастровым номером ***** площадью ***** га, расположенный по адресу: *****

Аннулировать полностью решение (ответ) Примара мун. Комрат за исх.№02/1-18-2965 от 29.10.2025 года, которым были отклонены заявление Кыльчик Владимира за вх. №К-2015 от 22.09.2025 года, а также предварительное заявление Кыльчик Владимира за вх. №К-2259 от 24.10.2025 года об издании и о выдаче благоприятствующего индивидуального административного акта, удостоверяющего право собственности Кыльчик Владимира и Спатаренко Юлии на предоставленный (выделенный) приусадебный земельный участок с кадастровым номером ***** площадью ***** га, расположенный по адресу: *****.

Обязать Примара мун. Комрат издать и выдать Кыльчик Владимиру и Спатаренко Юлии благоприятствующий индивидуальный административный акт, удостоверяющий право собственности Кыльчик Владимира и Спатаренко Юлии на предоставленный (выделенный) Комратским муниципальным советом приусадебный земельный участок с кадастровым номером ***** площадью ***** га, расположенный по адресу: *****.

Решение может быть обжаловано в апелляционном порядке в Апелляционную палату Юг в 30-дневный срок со дня оглашения резолютивной части решения, через Суд Комрат.

Судья Храпаков В.Ф.