Dosarul nr. 2-153/2026

DISPOZITIV 2-26027231-38-2-05032026

H O T Ă R Î R E

în numele Legii

11 iunie 2026 or. Teleneşti

Judecătoria Orhei sediul Teleneşti

în componenţa:

Preşedintele şedinţei,

Judecător Gheorghe Popa

Grefier Ghenadie

Poperecinîi

Cu participarea reprezentantul reclamantului, avocatul Galina Bogdan

Reprezentantul pârătului Olesea Rusu

Având citarea legală executată

Examinînd în şedinţă publică cererea de chemare în judecată a lui Bogdan Galina împotriva Primăria Telenești, intervenient accesoriu Instituția Publică Cadastrul Bunurilor Imobile, Seviciul Cadastral Telenești, privind recunoașterea dreptului de proprietate.

În conformitate cu prevederile art.509,510 CC RM, şi art.238-241 CPC, instanţa de judecată,

H O T Ă R Ă Ş T E:

Se admite cererea de chemare în judecată a lui Bogdan Galina împotriva Primăria Telenești, intervenient accesoriu Instituția Publică Cadastrul Bunurilor Imobile, Serviciul Cadastral Telenești, privind recunoașterea dreptului de proprietate.

Se recunoaște dreptul de proprietate a reclamantului Bogdan Galina (a.n.*****, IDNP *****, domiciliată or.*****) asupra construcțiilor edificate în anul 1979: casa de locuit (nr. cadastral 8901224.165.01/2A), cu suprafața de 121,5 m.p., și anexa caldă (nr.cadastral 8901224.165.01/A1), cu suprafața de 8,9 m.p., precum și asupra construcțiilor edificate în anul 1986: construcția principală-Terasa (nr.cadastral 8901224.165.01/a) cu suprafața de 30,7 m.p și anexele gospodărești-Bucătărie de vară (nr.cadastral 8901224.165.02/1), cu suprafața de 24,8 m.p, situate în or.Telenești pe strada Georghe Coșbuc nr.9, pe terenul cu nr.cadastral 8901224.165 cu suprafața de 0,0401 ha.

Prezența hotărîre va servi ca temei de înregistrare a dreptului de proprietate a lui Bogdan Galina asupra construcțiilor edificate în anul 1979: casa de locuit (nr.cadastral 8901224.165.01/2A) și anexa caldă (nr.cadastral 8901224.165.01/A1), precum și asupra construcțiilor edificate în anul 1986: construcția principală-Terasa (nr.cadastral 8901224.01/a) și anexele gospodărești-Bucătărie de vară (nr.cadadstral 8901224.165.02/1) situate în or.Telenești pe strada George Coșbuc nr.9, pe terenul cu nr.cadastral 8901224.165 cu suprafața de 0,0401 ha în Registrul Bunurilor Imobile.

Se explică părţilor că, instanţa de judecată va redacta hotărîrea integrală dacă, în termen de 30 zile de la pronunţarea dispozitivului, dacă participanţii la proces vor solicita în mod expres acest lucru sau dacă participanţii la proces în termen de 30 zile de la pronunţarea dispozitivului, vor depune cerere de apel. Termenul de 30 zile este un termen de decădere.

Hotărîria poate fi atacată cu apel în Curtea de Apel Nord în decurs de 30 zile de la data pronunţării dispozitivului, prin intermediul judecătoriei Orhei sediul Teleneşti.

Preşedintele şedinţei
judecătorul Gheorghe POPA